

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**99/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Mekler Andrea és Surányi Tibor képviselőket jelöli ki.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**100/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**101/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kerékpárutat kíván építeni a „Dunavarsány Vasút sor és a Vörösmarty Mihály utca kerékpárút építése” megnevezésű, ÚT/1786/25/2017. számon a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály által kiadott jogerős építési engedély alapján, az engedélyezett dokumentáció szerinti nyomvonalon.
- b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az a) pont szerinti építési engedély 1. pontja szerint, a kivitelezés megkezdésének feltételül előírt, a területileg érintett valamennyi ingatlan építéssel érintett részei feletti rendelkezési jog megszerzése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, a szükséges eljárásokat kezdeményezze, a szükséges okiratokat és szerződéseket írja alá, utólagos beszámolási kötelezettséggel.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**102/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a Dunavarsány, 032/5 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 4173 m<sup>2</sup> területű ingatlan 242 nm illetőségű részét kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított összességében 69.454 Ft, azaz összességében Hatvankilencezer-négyszázötvennégy forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az osztatlan közös tulajdont eredményező a) pont szerinti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 032/5 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonala által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében az a) pont szerinti szerződés alapján létrejött tulajdonközösséget megszüntető okirat aláírására és a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont alapján kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

### **103/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a Dunavarsány, 036/8 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 2 ha 1533 m<sup>2</sup> területű ingatlan 0,10 AK illetőségű részét kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított 46.982 Ft, azaz Negyvenhatezer-kilencszáznyolcvankettő forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az osztatlan közös tulajdont eredményező a) pont szerinti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 036/8 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonala által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében az a) pont szerinti szerződés alapján létrejött tulajdonközösséget megszüntető okirat aláírására és a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont alapján kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

### **104/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kezdeményezi a tulajdonos Magyar Államnál a Dunavarsány, 036/16 hrsz-ú öntözőterületből annak 2827 m<sup>2</sup> nagyságú, szántó művelési ágú ingatlan részének megvásárlását kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított 811.349,- Ft, azaz Nyolcszázötvenhatezer-háromszáznyolcvan kilenc forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti tulajdonszerzést eredményező szerződés vagy szerződések aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 036/16 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonala által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése

érdekében a szerződések aláírására és a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.

- d) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti ingatlanrész más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**105/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kezdeményezi a Dunavarsány, 036/17 hrsz-ú szennyvíztisztító telepből annak 2381 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészének kerékpárút létesítésére történő megosztását, és felhatalmazza a Polgármestert a telekalakítási eljárás lefolytatásához szükséges dokumentációk aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti ingatlanrész más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**106/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a Dunavarsány, 094/10 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 2ha 4394 m<sup>2</sup> területű ingatlan 0,48 AK illetőségű részét kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított összességében 236.544 Ft, azaz összességében Kettőszázharminchatezer-ötszáznegyvennégy forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az osztatlan közös tulajdont eredményező a) pont szerinti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 094/10 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonala által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében az a) pont szerinti szerződés alapján létrejött tulajdonközösséget megszüntető okirat aláírására és a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont alapján kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**107/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a Dunavarsány, 094/12 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 9999 m<sup>2</sup> területű ingatlan 0,19 AK illetőségű részét kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított 93.695 Ft, azaz Kilencvenháromezer-hatszázkilencvenöt forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az osztatlan közös tulajdont eredményező a) pont szerinti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 094/12 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonala által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében az a) pont szerinti szerződés alapján létrejött tulajdonközösséget megszüntető okirat aláírására és a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont alapján kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

#### **108/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a Dunavarsány, 094/14 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 1 ha 5382 m<sup>2</sup> területű ingatlan 0,24 AK illetőségű részét kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított 118.272 Ft, azaz Száztizennyolcezer-kettőszázhetvenkettő forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az osztatlan közös tulajdont eredményező a) pont szerinti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 094/14 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonala által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében az a) pont szerinti szerződés alapján létrejött tulajdonközösséget megszüntető okirat aláírására és a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont alapján kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

#### **109/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a Dunavarsány, 094/16 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 1 ha 877 m<sup>2</sup> területű ingatlan 0,21 AK illetőségű részét kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított személyenként 51.968 – 51.968 Ft, azaz személyenként Ötvenegyezer-kilencszáznyolc forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.

- b) felhatalmazza a Polgármestert az osztatlan közös tulajdont eredményező a) pont szerinti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 094/16 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonala által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében az a) pont szerinti szerződés alapján létrejött tulajdonközösséget megszüntető okirat aláírására és a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont alapján kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

#### **110/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a Dunavarsány, 094/17 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 4997 m<sup>2</sup> területű ingatlan 0,10 AK illetőségű részét kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított 47.104 Ft, azaz Negyvenhétezer-száznegy forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az osztatlan közös tulajdont eredményező a) pont szerinti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 094/17 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonala által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében az a) pont szerinti szerződés alapján létrejött tulajdonközösséget megszüntető okirat aláírására és a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont alapján kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

#### **111/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a Dunavarsány, 094/18 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 2 ha 768 m<sup>2</sup> területű ingatlan 0,41 AK illetőségű részét kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított 200.192 Ft, azaz Kettőszázezer-százkilencvenkettő forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az osztatlan közös tulajdont eredményező a) pont szerinti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 094/18 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonala által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében az a) pont szerinti szerződés alapján létrejött tulajdonközösséget

megszüntető okirat aláírására és a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.

- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont alapján kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

### **112/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a Dunavarsány, 094/22 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 5004 m<sup>2</sup> területű ingatlan 0,09 AK illetőségű részét kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított 46.080 Ft, azaz Negyvenhatezer-nyolcvan forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az osztatlan közös tulajdont eredményező a) pont szerinti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 094/22 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonala által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében az a) pont szerinti szerződés alapján létrejött tulajdonközösséget megszüntető okirat aláírására és a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont alapján kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

### **113/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a Dunavarsány, 094/23 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 1 ha 5001 m<sup>2</sup> területű ingatlan 0,27 AK illetőségű részét kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított 131.072 Ft, azaz Százharmincegyezer-hetvenkettő forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az osztatlan közös tulajdont eredményező a) pont szerinti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 094/23 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonala által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében az a) pont szerinti szerződés alapján létrejött tulajdonközösséget megszüntető okirat aláírására és a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont alapján kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**114/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a Dunavarsány, 094/24 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 9995 m<sup>2</sup> területű ingatlan 0,17 AK illetőségű részét kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított 83.968 Ft, azaz Nyolcvanháromezer-kilencszázhatvannyolc forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az osztatlan közös tulajdont eredményező a) pont szerintiszerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 094/24 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonala által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében az a) pont szerinti szerződés alapján létrejött tulajdonközösséget megszüntető okirat aláírására és a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont alapján kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**115/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a Dunavarsány, 094/25 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 9999 m<sup>2</sup> területű ingatlan 0,17 AK illetőségű részét kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított személyenként 40.704 – 40.704 Ft, azaz személyenként Negyvenezer-hétszáznégy forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az osztatlan közös tulajdont eredményező a) pont szerinti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 094/25 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonala által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében az a) pont szerinti szerződés alapján létrejött tulajdonközösséget megszüntető okirat aláírására és a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont alapján kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**116/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a Dunavarsány, 094/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 9988 m<sup>2</sup> területű ingatlan 0,13 AK illetőségű részét kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított 64.512 Ft, azaz Hatvannégyezer-ötszázötvenkettő forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az osztatlan közös tulajdont eredményező a) pont szerinti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 094/28 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonala által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében az a) pont szerinti szerződés alapján létrejött tulajdonközösséget megszüntető okirat aláírására és a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont alapján kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**117/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a Dunavarsány, 094/29 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 1 ha 894 m<sup>2</sup> területű ingatlan 0,13 AK illetőségű részét kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított 64.512 Ft, azaz Hatvannégyezer-ötszázötvenkettő forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az osztatlan közös tulajdont eredményező a) pont szerinti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 094/29 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonala által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében az a) pont szerinti szerződés alapján létrejött tulajdonközösséget megszüntető okirat aláírására és a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont alapján kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester



A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**118/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a Dunavarsány, 0123/27 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 2ha 7709 m<sup>2</sup> területű ingatlan 0,91 AK illetőségű részét kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított személyenként 74.752 – 74.752 Ft, azaz személyenként Hetvennégyezer-hétszázötvenkettő forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az osztatlan közös tulajdont eredményező a) pont szerinti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 0123/27 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonala által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében az a) pont szerinti szerződés alapján létrejött tulajdonközösséget megszüntető okirat aláírására és a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont alapján kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**119/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a Dunavarsány, 0123/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 8706 m<sup>2</sup> területű ingatlan 0,23 AK illetőségű részét kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított 37.376 Ft, azaz Harminchétezer-háromszázhetvenhat forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az osztatlan közös tulajdont eredményező a) pont szerinti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 0123/28 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonala által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében az a) pont szerinti szerződés alapján létrejött tulajdonközösséget megszüntető okirat aláírására és a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont alapján kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**120/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a Dunavarsány, 0123/30 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 6717 m<sup>2</sup> területű ingatlan 0,12 AK illetőségű részét kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított 19.968 Ft, azaz tizenkilencezer-kilencszázhatvannyolc forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az osztatlan közös tulajdont eredményező a) pont szerinti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 0123/30 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonala által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében az a) pont szerinti szerződés alapján létrejött tulajdonközösséget megszüntető okirat aláírására és a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont alapján kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**121/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a Dunavarsány, 0123/31 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 6574 m<sup>2</sup> területű ingatlan 35 m<sup>2</sup> illetőségű részét kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított összességében 17.920 Ft, azaz Tizenhétezer-kilencszázhusz forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az osztatlan közös tulajdont eredményező a) pont szerinti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 0123/31 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonala által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében az a) pont szerinti szerződés alapján létrejött tulajdonközösséget megszüntető okirat aláírására és a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont alapján kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**122/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a Dunavarsány, 0123/32 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 1 ha 1050 m<sup>2</sup> területű ingatlan 0,11 AK illetőségű részét kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított 23.552 Ft, azaz személyenként Huszonháromezer-ötszázötvenkettő forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az osztatlan közös tulajdont eredményező a) pont szerinti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 0123/32 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonala által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében az a) pont szerinti szerződés alapján létrejött tulajdonközösséget megszüntető okirat aláírására és a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont alapján kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**123/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megvásárolja a Dunavarsány, 0123/33 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 2 ha 3760 m<sup>2</sup> területű ingatlan 0,14 AK illetőségű részét kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított személyenként 30.208 – 30.208 Ft, azaz személyenként harmincezer-kettőszáznyolc forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az osztatlan közös tulajdont eredményező a) pont szerinti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 0123/33 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonala által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében az a) pont szerinti szerződés alapján létrejött tulajdonközösséget megszüntető okirat aláírására és a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont alapján kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**124/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kezdeményezi a tulajdonos Magyar Államnál a Dunavarsány, 969/25 hrsz-ú, legelő művelési ágú, 1 ha 5737 m<sup>2</sup> területű ingatlan 4523 m<sup>2</sup> illetőségű részének megvásárlását kerékpárút létesítéséhez, értékbecslés alapján megállapított 1.006.104,-Ft, azaz Egymillióhatezer-száznégy forint vételárért a 2018. évi költségvetés egyéb épület beszerzés előirányzata terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti tulajdonszerzést eredményező szerződés vagy szerződések aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány, 969/25 hrsz-ú ingatlan megosztására irányuló változási vázrajz aláírására, valamint a vázrajz szerinti, a kerékpárút nyomvonalára által érintett terület rész kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében a további egyéb szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettséggel.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont alapján kizárólagos tulajdonába kerülő ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**125/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kezdeményezi a Dunavarsány, 969/13 hrsz-ú beépítetlen területből annak 161 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészének kerékpárút létesítésére történő megosztását, és felhatalmazza a Polgármestert a telekalakítási eljárás lefolytatásához szükséges dokumentációk aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti ingatlanrész más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**126/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kezdeményezi a Dunavarsány, 3696/2 hrsz-ú beépítetlen területből annak 27 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészének kerékpárút létesítésére történő megosztását, és felhatalmazza a Polgármestert a telekalakítási eljárás lefolytatásához szükséges dokumentációk aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti ingatlanrész más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**127/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kezdeményezi a Dunavarsány, 969/14 hrsz-ú beépítetlen területből annak 931 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészének kerékpárút létesítésére történő megosztását, és felhatalmazza a Polgármestert a telekalakítási eljárás lefolytatásához szükséges dokumentációk aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti ingatlanrész más célra történő felhasználására irányuló eljárás megindítására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére, okiratok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**128/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kezdeményezi a sikertelen vételi ajánlat megtételét követően, a „Dunavarsány Vasút sor és a Vörösmarty Mihály utca kerékpárút építése” megnevezésű, ÚT/1786/25/2017. számon, a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály által kiadott jogerős építési engedély alapján, az engedélyezett dokumentáció szerinti nyomvonal által érintett, a meglévő úthálózat fejlesztéséhez és a kitűzött településrendezési cél megvalósulásához – kerékpárút építése – szükséges, a Dunavarsány, 0123/29 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 1 ha 9356 m<sup>2</sup> területű ingatlan 136 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészének kisajátítására irányuló eljárás megindítását.
- b) nyilatkozik, hogy az a) pont szerinti eljárás lefolytatására a 2018. évi költségvetése egyéb épület beszerzés előirányzata terhére a szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti eljárás megindításához és lefolytatásához szükséges dokumentumok beszerzésére, az eljárás során szükségessé váló intézkedések megtételére és okiratok aláírására, utólagos beszámolási kötelezettséggel.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**129/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kezdeményezi a sikertelen vételi ajánlat megtételét követően, a „Dunavarsány Vasút sor és a Vörösmarty Mihály utca kerékpárút építése” megnevezésű, ÚT/1786/25/2017. számon, a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály által kiadott jogerős építési engedély alapján, az engedélyezett dokumentáció szerinti nyomvonal által érintett, a meglévő úthálózat fejlesztéséhez és a kitűzött településrendezési cél megvalósulásához – kerékpárút építése – szükséges, a Dunavarsány, 0123/38 hrsz-

- ú, bányató és töltés művelési ágú, 10 ha 5373 m<sup>2</sup> területű ingatlan 271 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészének kisajátítására irányuló eljárás megindítását.
- b) nyilatkozik, hogy az a) pont szerinti eljárás lefolytatására a 2018. évi költségvetése egyéb épület beszerzés előirányzata terhére a szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.
  - c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti eljárás megindításához és lefolytatásához szükséges dokumentumok beszerzésére, az eljárás során szükségessé váló intézkedések megtételére és okiratok aláírására, utólagos beszámolási kötelezettséggel.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

### **130/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kezdeményezi a sikertelen vételi ajánlat megtételét követően, a „Dunavarsány Vasút sor és a Vörösmarty Mihály utca kerékpárút építése” megnevezésű, ÚT/1786/25/2017. számon, a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály által kiadott jogerős építési engedély alapján, az engedélyezett dokumentáció szerinti nyomvonal által érintett, a meglévő úthálózat fejlesztéséhez és a kitűzött településrendezési cél megvalósulásához – kerékpárút építése – szükséges, a Dunavarsány, 094/31 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 7517 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1739 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészének kisajátítására irányuló eljárás megindítását.
- b) nyilatkozik, hogy az a) pont szerinti eljárás lefolytatására a 2018. évi költségvetése egyéb épület beszerzés előirányzata terhére a szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti eljárás megindításához és lefolytatásához szükséges dokumentumok beszerzésére, az eljárás során szükségessé váló intézkedések megtételére és okiratok aláírására, utólagos beszámolási kötelezettséggel.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

### **131/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kezdeményezi a sikertelen vételi ajánlat megtételét követően, a „Dunavarsány Vasút sor és a Vörösmarty Mihály utca kerékpárút építése” megnevezésű, ÚT/1786/25/2017. számon, a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály által kiadott jogerős építési engedély alapján, az engedélyezett dokumentáció szerinti nyomvonal által érintett, a meglévő úthálózat fejlesztéséhez és a kitűzött településrendezési cél megvalósulásához – kerékpárút építése – szükséges, a Dunavarsány, 094/27 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 1 ha 4351 m<sup>2</sup> területű ingatlan 199 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészének kisajátítására irányuló eljárás megindítását.
- b) nyilatkozik, hogy az a) pont szerinti eljárás lefolytatására a 2018. évi költségvetése egyéb épület beszerzés előirányzata terhére a szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.

- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti eljárás megindításához és lefolytatásához szükséges dokumentumok beszerzésére, az eljárás során szükségessé váló intézkedések megtételére és okiratok aláírására, utólagos beszámolási kötelezettséggel.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**132/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kezdeményezi a sikertelen vételi ajánlat megtételét követően, a „Dunavarsány Vasút sor és a Vörösmarty Mihály utca kerékpárút építése” megnevezésű, ÚT/1786/25/2017. számon, a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály által kiadott jogerős építési engedély alapján, az engedélyezett dokumentáció szerinti nyomvonal által érintett, a meglévő úthálózat fejlesztéséhez és a kitűzött településrendezési cél megvalósulásához – kerékpárút építése – szükséges, a Dunavarsány, 094/26 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 1 ha 4337 m<sup>2</sup> területű ingatlan 218 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészének kisajátítására irányuló eljárás megindítását.
- b) nyilatkozik, hogy az a) pont szerinti eljárás lefolytatására a 2018. évi költségvetése egyéb épület beszerzés előirányzata terhére a szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti eljárás megindításához és lefolytatásához szükséges dokumentumok beszerzésére, az eljárás során szükségessé váló intézkedések megtételére és okiratok aláírására, utólagos beszámolási kötelezettséggel.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**133/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kezdeményezi a sikertelen vételi ajánlat megtételét követően, a „Dunavarsány Vasút sor és a Vörösmarty Mihály utca kerékpárút építése” megnevezésű, ÚT/1786/25/2017. számon, a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály által kiadott jogerős építési engedély alapján, az engedélyezett dokumentáció szerinti nyomvonal által érintett, a meglévő úthálózat fejlesztéséhez és a kitűzött településrendezési cél megvalósulásához – kerékpárút építése – szükséges, a Dunavarsány, 094/21 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 1 ha 7 m<sup>2</sup> területű ingatlan 184 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészének kisajátítására irányuló eljárás megindítását.
- b) nyilatkozik, hogy az a) pont szerinti eljárás lefolytatására a 2018. évi költségvetése egyéb épület beszerzés előirányzata terhére a szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti eljárás megindításához és lefolytatásához szükséges dokumentumok beszerzésére, az eljárás során szükségessé váló intézkedések megtételére és okiratok aláírására, utólagos beszámolási kötelezettséggel.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**134/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kezdeményezi a sikertelen vételi ajánlat megtételét követően, a „Dunavarsány Vasút sor és a Vörösmarty Mihály utca kerékpárút építése” megnevezésű, ÚT/1786/25/2017. számon, a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály által kiadott jogerős építési engedély alapján, az engedélyezett dokumentáció szerinti nyomvonal által érintett, a meglévő úthálózat fejlesztéséhez és a kitűzött településrendezési cél megvalósulásához – kerékpárút építése – szükséges, a Dunavarsány, 094/20 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 9904 m<sup>2</sup> területű ingatlan 181 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészének kisajátítására irányuló eljárás megindítását.
- b) nyilatkozik, hogy az a) pont szerinti eljárás lefolytatására a 2018. évi költségvetése egyéb épület beszerzés előirányzata terhére a szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti eljárás megindításához és lefolytatásához szükséges dokumentumok beszerzésére, az eljárás során szükségessé váló intézkedések megtételére és okiratok aláírására, utólagos beszámolási kötelezettséggel.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**135/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kezdeményezi a sikertelen vételi ajánlat megtételét követően, a „Dunavarsány Vasút sor és a Vörösmarty Mihály utca kerékpárút építése” megnevezésű, ÚT/1786/25/2017. számon, a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala, Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály által kiadott jogerős építési engedély alapján, az engedélyezett dokumentáció szerinti nyomvonal által érintett, a meglévő úthálózat fejlesztéséhez és a kitűzött településrendezési cél megvalósulásához – kerékpárút építése – szükséges, a Dunavarsány, 094/19 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 9980 m<sup>2</sup> területű ingatlan 182 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészének kisajátítására irányuló eljárás megindítását.
- b) nyilatkozik, hogy az a) pont szerinti eljárás lefolytatására a 2018. évi költségvetése egyéb épület beszerzés előirányzata terhére a szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti eljárás megindításához és lefolytatásához szükséges dokumentumok beszerzésére, az eljárás során szükségessé váló intézkedések megtételére és okiratok aláírására, utólagos beszámolási kötelezettséggel.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester



A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**136/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kezdeményezi a sikertelen vételi ajánlat megtételét követően, a „Dunavarsány Vasút sor és a Vörösmarty Mihály utca kerékpárút építése” megnevezésű, ÚT/1786/25/2017. számon, a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály által kiadott jogerős építési engedély alapján, az engedélyezett dokumentáció szerinti nyomvonal által érintett, a meglévő úthálózat fejlesztéséhez és a kitűzött településrendezési cél megvalósulásához – kerékpárút építése – szükséges, a Dunavarsány, 094/13 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 8758 m<sup>2</sup> területű ingatlan 160 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészének kisajátítására irányuló eljárás megindítását.
- b) nyilatkozik, hogy az a) pont szerinti eljárás lefolytatására a 2018. évi költségvetése egyéb épület beszerzés előirányzata terhére a szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti eljárás megindításához és lefolytatásához szükséges dokumentumok beszerzésére, az eljárás során szükségessé váló intézkedések megtételére és okiratok aláírására, utólagos beszámolási kötelezettséggel.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**137/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kezdeményezi a sikertelen vételi ajánlat megtételét követően, a „Dunavarsány Vasút sor és a Vörösmarty Mihály utca kerékpárút építése” megnevezésű, ÚT/1786/25/2017. számon, a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály által kiadott jogerős építési engedély alapján, az engedélyezett dokumentáció szerinti nyomvonal által érintett, a meglévő úthálózat fejlesztéséhez és a kitűzött településrendezési cél megvalósulásához – kerékpárút építése – szükséges, a Dunavarsány, 094/11 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 1 ha 1 m<sup>2</sup> területű ingatlan 184 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészének kisajátítására irányuló eljárás megindítását.
- b) nyilatkozik, hogy az a) pont szerinti eljárás lefolytatására a 2018. évi költségvetése egyéb épület beszerzés előirányzata terhére a szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti eljárás megindításához és lefolytatásához szükséges dokumentumok beszerzésére, az eljárás során szükségessé váló intézkedések megtételére és okiratok aláírására, utólagos beszámolási kötelezettséggel.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**138/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kezdeményezi a sikertelen vételi ajánlat megtételét követően, a „Dunavarsány Vasút sor és a Vörösmarty Mihály utca kerékpárút építése” megnevezésű, ÚT/1786/25/2017. számon, a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály által kiadott jogerős építési engedély alapján, az engedélyezett dokumentáció szerinti nyomvonal által érintett, a meglévő úthálózat fejlesztéséhez és a kitűzött településrendezési cél megvalósulásához – kerékpárút építése – szükséges, a Dunavarsány, 032/19 hrsz-ú, kivett telephely művelési ágú, 2575 m<sup>2</sup> területű ingatlan 108 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészének kisajátítására irányuló eljárás megindítását.
- b) nyilatkozik, hogy az a) pont szerinti eljárás lefolytatására a 2018. évi költségvetése egyéb épület beszerzés előirányzata terhére a szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti eljárás megindításához és lefolytatásához szükséges dokumentumok beszerzésére, az eljárás során szükségessé váló intézkedések megtételére és okiratok aláírására, utólagos beszámolási kötelezettséggel.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**139/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kezdeményezi a sikertelen vételi ajánlat megtételét követően, a „Dunavarsány Vasút sor és a Vörösmarty Mihály utca kerékpárút építése” megnevezésű, ÚT/1786/25/2017. számon, a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály által kiadott jogerős építési engedély alapján, az engedélyezett dokumentáció szerinti nyomvonal által érintett, a meglévő úthálózat fejlesztéséhez és a kitűzött településrendezési cél megvalósulásához – kerékpárút építése – szükséges, a Dunavarsány, 032/21 hrsz-ú, kivett telephely művelési ágú, 1 ha 7425 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1020 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészének kisajátítására irányuló eljárás megindítását.
- b) nyilatkozik, hogy az a) pont szerinti eljárás lefolytatására a 2018. évi költségvetése egyéb épület beszerzés előirányzata terhére a szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti eljárás megindításához és lefolytatásához szükséges dokumentumok beszerzésére, az eljárás során szükségessé váló intézkedések megtételére és okiratok aláírására, utólagos beszámolási kötelezettséggel.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**140/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) kezdeményezi a sikertelen vételi ajánlat megtételét követően, a „Dunavarsány Vasút sor és a Vörösmarty Mihály utca kerékpárút építése” megnevezésű, ÚT/1786/25/2017. számon, a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály által kiadott jogerős építési engedély alapján, az engedélyezett dokumentáció szerinti nyomvonal által érintett, a meglévő úthálózat fejlesztéséhez és a kitűzött településrendezési cél megvalósulásához – kerékpárút építése – szükséges, a Dunavarsány, 094/15 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 1 ha 6082 m<sup>2</sup> területű ingatlan 310 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészének kisajátítására irányuló eljárás megindítását.
- b) nyilatkozik, hogy az a) pont szerinti eljárás lefolytatására a 2018. évi költségvetése egyéb épület beszerzés előirányzata terhére a szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti eljárás megindításához és lefolytatásához szükséges dokumentumok beszerzésére, az eljárás során szükségessé váló intézkedések megtételére és okiratok aláírására, utólagos beszámolási kötelezettséggel.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**141/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy amennyiben az egyes ingatlanokra vonatkozó kisajátítási eljárás megindítása iránti kérelem benyújtása előtt az adott ingatlanrész vonatkozásában az adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges vételi ajánlatot elfogadó, teljeskörű, hitelt érdemlő nyilatkozat benyújtásra kerül, úgy az ingatlanrész megvásárlásához szükséges szerződést, majd a tulajdonközösséget megszüntető szerződést aláírja és az átvezetéshez szükséges további intézkedéseket megtegye, továbbá a kizárólagos tulajdonba kerülő adott ingatlan más célra történő felhasználására irányuló eljárást megindítsa és az ehhez kapcsolódó intézkedéseket megtegye, okiratok aláírja, utólagos beszámolási kötelezettséggel.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **5 igen, 1 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**142/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az OTP Bank Nyrt-től történő folyószámlahitel összegének emeléséről dönt.
- b) a hitel futamidejét 2018. augusztus 01-től 2018. december 21-ig, a rendelkezésre tartott összeget legfeljebb 100.000.000 Ft-ban határozza meg.
- c) figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat, a hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául felajánlja az Önkormányzat saját bevételeit.

- d) kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel-visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.
- e) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, és a szerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

#### **143/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a KEHOP-2.2.2-15-2015-00039 azonosító számú Dunavarsányi Szennyvíztisztító Telep Technológiai Korszerűsítése tárgyú beruházás megvalósítására megkötött Konzorciumi Együttműködési Megállapodás 1. számú egységes szerkezetbe foglalt megállapodását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti megállapodás aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

#### **144/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) meg kívánja szerezni a 100%-os tulajdonában lévő Dunavarsányi Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Társaság) tulajdonába a Dunavarsány belterület 860 helyrajzi szám alatt felvett 14.911 m<sup>2</sup>alapterületű ingatlan oktatási, művelődési, szociális és sport centrum létrehozása céljából.
- b) az a) pont szerinti cél megvalósítása érdekében utasítja a Társaság ügyvezető igazgatóját, hogy a MNV Zrt. által üzemeltetett Elektronikus Aukciós Rendszeren keresztül regisztráljon, vagy a Társaság meghatalmazható munkavállalóját regisztráltassa.
- c) utasítja a Társaság ügyvezető igazgatóját, hogy a Társaság törvényes képviselőjeként, vagy a Társaság meghatalmazott képviselője útján az a) pontban megjelölt ingatlan árverésre történő kítűzését követően az árverésen vagy elektronikus árverésen vételi ajánlatokat tegyen (licitáljon) – a 2018. július 1-jén kelt egyszerűsített ingatlan értékbecslésben becsült - maximum 103.714.500,- Ft összeghatárig.
- d) a Társaság részére a kiírandó árverési hirdetményben megjelölt árverési biztosíték összegével egyező mértékű tagi hitelt biztosít annak érdekében, hogy a Társaság az árverési hirdetményben meghatározott határidőig át tudja utalni az árverési biztosítékot az MNV Zrt. letéti számlájára.
- e) a d) pont szerinti tagi hitel összegét a 2018. évi költségvetése építménybeszerzés előirányzatának terhére biztosítja.
- f) kötelezettséget vállal arra, hogy a Társaság árverési nyertessége esetén további, az a) pont szerinti ingatlan vételárának kiegyenlítéséhez szükséges mértékű tagi hitelt biztosít annak érdekében, hogy a Társaság az a) pont szerinti ingatlan vételárát ki tudja egyenlíteni.

- g) az f) pont szerinti tagi hitel összegét a 2018. évi költségvetése építmenybeszerzés előirányzatának terhére biztosítja.
- h) felhatalmazza a Polgármestert a tagi hitelek nyújtására vonatkozó szerződések aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**145/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, ha a 143/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozatban foglaltaktól eltérően a 100%-os tulajdonában lévő Dunavarsányi Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatója, vagy a meghatalmazott képviselője árverési vagy elektronikus árverési részvétele bármilyen ok miatt meghiúsulna, akkor

a) meg kívánja szerezni tulajdonba a Dunavarsány belterület 860 helyrajzi szám alatt felvett 14.911 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant oktatási, művelődési, szociális és sport centrum létrehozása céljából.

b) az a) pont szerinti cél megvalósítása érdekében utasítja a Polgármestert, hogy Dunavarsány Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) törvényes képviselőjeként regisztráljon, vagy a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal meghatalmazható köztisztviselőjét regisztráltassa az MNV Zrt. által üzemeltetett Elektronikus Aukciós Rendszerben.

c) utasítja a Polgármestert, hogy az Önkormányzat törvényes képviselőjeként, vagy az Önkormányzat meghatalmazott képviselője útján az a) pontban megjelölt ingatlan árverésre történő kítűzését követően az árverésen vagy elektronikus árverésen vételi ajánlatokat tegyen (licitáljon) – a 2018. július 1-jén kelt egyszerűsített ingatlan értékbecslésben becsült - maximum 103.714.500,- Ft összeghatárig.

d) biztosítja a kiírandó árverési hirdetményben megjelölt árverési biztosíték összegével egyező mértékű fedezetet annak érdekében, hogy az Önkormányzat az árverési hirdetményben meghatározott határidőig át tudja utalni az árverési biztosítékot az MNV Zrt. letéti számlájára.

e) a d) pont szerinti fedezetet a 2018. évi költségvetése építmenybeszerzés előirányzatának terhére biztosítja.

f) kötelezettséget vállal arra, hogy az Önkormányzat árverési nyertessége esetén további, az a) pont szerinti ingatlan vételárának kiegyenlítéséhez szükséges mértékű fedezetet biztosít annak érdekében, hogy az Önkormányzat az a) pont szerinti ingatlan vételárát ki tudja egyenlíteni.

g) az f) pont szerinti fedezetet a 2018. évi költségvetése építmenybeszerzés előirányzatának terhére biztosítja.

h) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződések aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

**146/2018. (VII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztésben kapott, költségvetést érintő pénzügyi tájékoztatást tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester